

CRACOVIA URBS EUROPAEA



KONFEDERACJA NA RZECZ PRZYSZŁOŚCI KRAKOWA

ul. Oleandry 2, 30-063 Kraków, tel/fax. (12) 427 22 52

Kraków, 6 sierpnia 2013 r.

BIURO PLANOWANIA PRZESTRZENNEGO URZĘDU MIASTA KRAKOWA

ul. Józefa Sarego 4, 31-047 Kraków

Dotyczy: wyłożenia **do publicznego wglądu projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru "Stare Podgórze-Czyżówka"**.

Konfederacja CUE wnosi następujące uwagi do projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego **"Stare Podgórze-Czyżówka"** (wszystkie poniższe stwierdzenia i uwagi są naszą opinią w tej sprawie):

Obszar planu obejmuje ważną część przedpola krajobrazowego historycznej części Krakowa (Podgórze) i Krzemionek z kopcem Krakusa. Jest to również miejsce istotne dla przewietrzania miasta (lokalizacja w Dolinie Czyżówki, w sąsiedztwie najbardziej obciążonych i największych skrzyżowań miasta), położone w obszarach o wysokich wartościach przyrodniczych, rekreacyjnych i historycznych. Wymaga zatem szczególnej uwagi:

Nawet jeśli ten postulat wydaje się dziś nierealny, uważamy za niezbędne zabezpieczenie w ustaleniach planu możliwości połączeń ekologicznych oraz połączeń pieszych pomiędzy dwiema częściami Krzemionek (czyli ponad torami kolei i ul. Powstańców Śląskich), w tym zielony ciąg z ZP1 do ul. Czyżówka powinien mieć swą kontynuację w kierunku pld.-wsch.

Aleja Powstańców Śląskich powinna być aleją nie tylko z nazwy - postulujemy szpalery drzew wzdłuż tej ulicy, a ze względu na otoczenie (mieszkania, rekreacja) wprowadzenie wzdłuż szlaków tranzytowych (i przy ich skrzyżowaniach) stosownych ekranów akustycznych (w tym z udziałem zieleni), chroniących przestrzeń przed hałasem.

Ze względu na sąsiedztwo centrum miasta, w obszarze KDG.1 i KDG.2 winna istnieć możliwość realizacji parkingów podziemnych, jednakże powinny zostać zrealizowane tak,

by nie zmniejszać istotnie obecnej powierzchni biologicznie czynnej (plan nie określa jej wskaźników) i zarazem umożliwić aranżację miejsca zielenią. Nie powinno też ubywać terenów biologicznie czynnych w obszarze TK1, co, ze względów krajobrazowych, jest szczególnie ważne zwłaszcza przy pld.-wsch. granicy tego obszaru.

Postulujemy jak największy udział zieleni na terenach publicznych i usługowych, w tym zieleni wysokiej i o średniej sile wzrostu, winna ona zostać wprowadzona zwłaszcza w celu poprawy walorów krajobrazowych widoków czynnych i biernych, tłumiąc również hałas szlaków komunikacyjnych.

Iluminacja obiektów (rodzaj i intensywność oświetlenia) powinna uwzględniać sąsiedztwo roślin (i miejsc bytowania zwierząt) na Krzemionkach oraz zagadnienia krajobrazowe (ekspozycja czynna i bierna miejsca; chodzi m. in. o ekspozycję kopca Krakusa).

Również ze względów krajobrazowych (ekspozycja i skala wzgórz Krzemionek) formy architektury powinny nawiązywać do tradycyjnej, drobnej skali zabudowy otoczenia, o zróżnicowanej, urozmaiconej bryle, z unikaniem form monolitycznych. Naszym zdaniem - dla nowych i przekształcanych obiektów - preferowane winny być dachy wielospadowe.

Plan dopuszcza parkingi i garaże podziemne na całym obszarze (z dwoma wyjątkami) - jednak problem dostępności usług, generujących dodatkowy ruch pojazdów, powinien być rozwiązany tak, by nie obciążać kameralnych ulic Czyżówka i Zamoyskiego.

Obydwie części ul. Czyżówka (tj. z odcinkiem od ul. Parkowej) powinny zostać ze sobą połączone ciągiem pieszym i rowerowym (wzdłuż ul. Powstańców Śląskich) - chyba, że zamknięcie ciągu ulicy, jako ślepego, jest wolą mieszkańców Czyżówki).

Infrastruktura, w tym na ulicach, powinna, w naszej opinii, powstawać wyłącznie w sposób niekolidujący z drzewami i krzewami, w sposób umożliwiający ich łatwe odtwarzanie i wprowadzanie nowych.

Anteny, emitujące fale elektromagnetyczne - naszym zdaniem, ze względu na kameralną skalę Podgórze, zróżnicowanie terenu i obecność zabudowy, w tym mieszkalnej na zboczach Krzemionek, lokalizacja anten tego typu powinna być co najmniej szczególnie starannie badana, jeśli nie wykluczona.

Ponadto: bastion X i sąsiadujące umocnienia ziemne nie są - wedle naszej wiedzy - składnikami fortu nr 32, lecz odrębną formą umocnień, łączącą forty 31 i 32 ze sobą,

z poważaniem:

Przewodniczący Rady Konfederacji

dr Zbigniew Beiersdorf

Wiceprezes Zarządu

Andrzej Madej

Prezes Zarządu

Jarosław Żółciak