

# CRACOVIA URBS EUROPAEA



KONFEDERACJA NA RZECZ PRZYSZŁOŚCI KRAKOWA  
ul. Oleandry 2, 30-063 Kraków, tel/fax. (12) 427 22 52

Kraków, 2 lipca 2012 r.

**Biuro Planowania Przestrzennego  
Urzędu Miasta Krakowa,  
Kraków, ul. Sarego 4**

Dotyczy:

Ogłoszenia Prezydenta miasta Krakowa z dnia 11 maja 2012 r. o wyłożeniu do publicznego wglądu projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru "Krasickiego-Orawska" wraz z prognozą oddziaływania na środowisko.

Składamy następujące uwagi do wymienionego projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego:

- teren pomiędzy ulicami Przedwiośnie, Orawska, Długosza oraz tyłami zabudowy ul. Krasickiego powinien pozostać terenem zielonym (i najlepiej - stać się częścią Plant im. Floriana Nowackiego, czyli tzw. Plant Podgórskich – zieleni przy placu Emila Serkowskiego),
- planowana zabudowa na pozostałym obszarze winna wyraźnie zachować kameralny charakter i ilość zieleni, jaki posiada tutejsza zabudowa istniejąca,
- przyjęte wysokości zabudowy powinny zostać zmniejszone, ponieważ projektowane mogą spowodować zdominowanie historycznego charakteru zasobu (w tym zabytkowych cech krajobrazu) Ludwinowa i Podgórze przez nowe inwestycje;
- pomiędzy układami urbanistycznymi Ludwinowa i Podgórze zachowała się do tej pory wyrazista przerwa – uważamy, iż należy ją utrzymać, co jest kolejnym argumentem za zachowaniem terenu zielonego pomiędzy Orawską a zabudową przy Krasickiego

Uwagi powyższe uzasadniamy przebiegiem ważnych połączeń ekologicznych (zbieg korytarza ekologicznego Wilgi z Wisłą), tradycją rozwoju tutejszego układu urbanistycznego, tradycją miejsca (w tym dokonania F. Nowackiego i W. Bednarskiego, którzy zakładali Planty Podgórskie), a także cechami istniejącej zabudowy historycznej, ciąg ekologiczny wzdłuż Wilgi, względami krajobrazowymi oraz jakości przestrzeni jako środowiska życia mieszkańców taki istniejącej zabudowy jak i projektowanych inwestycji.

Zabudowywane coraz gęściej centrum miasta niewątpliwie potrzebuje zielonych skwerów, zwłaszcza w tak wyjątkowych miejscach jak przedmiotowe, gdzie wody zbiegu dwu rzek w krajobrazie zabytkowego centrum miasta i istniejąca zieleń tworzą niepowtarzalne warunki dla parku publicznego.

Planty Podgórskie zakładane były w XIX w. dla miasta liczącego wówczas kilkanaście tys. mieszkańców; obecnie w otoczeniu zabudowa zagęściła się znacznie, a ilość mieszkańców wzrosła wielokrotnie – powinno to znaleźć odzwierciedlenie w powierzchni zielonej, tym bardziej, że Planty Podgórskie uległy przecież istotnemu uszczupleniu w związku z łączeniem układów ulicznych Podgórza i Krakowa